

Dodatok č. 3

k Nájomnej zmluve č. 2/Gar/2015 zo dňa 27.3.2015 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorá bola zmenená a doplnená Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve – zo dňa 19.6.2015, Dodatkom č. 2 k nájomnej zmluve – zo dňa 4.1.2016,

je uzatvorený v súlade s čl. X. ods. 1 platne uzatvorenej nájomnej zmluvy (ďalej len „dodatok“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **MESTO PRIEVIDZA, v zastúpení**
Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.
(v skratke SMMP, s.r.o.)
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
Zastúpený: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti,
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konateľ spoločnosti
IČO: 36 349 429
DIČ: 2022092490
IČ DPH: SK2022092490
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne
odd. Sro, vložka č. 16228/R
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte
IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Technické služby mesta Prievidza s.r.o.**
Sídlo: Košovská 1, 971 01 Prievidza
Zastúpený: Ing. Marián Bielický – konateľ spoločnosti
IČO: 31 579 183
DIČ: 2020467350
IČ DPH: SK2020467350
Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
Oddiel: Sro, vložka číslo: 2223/R
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte
IBAN: SK20 0200 0000 0032 1885 8257
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Prenajímateľ i nájomca uzatvorili dňa 27.3.2015 nájomnú zmluvu č. 2/Gar/2015 (ďalej len „nájomná zmluva“), predmetom ktorej bol nájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v

- areáli Mesta Prievidza na ul. Garážová I v Prievidzi v rozsahu uvedenom v tabuľkovom formáte čl. I. platne uzatvorenej nájomnej zmluvy.
2. Nájomná zmluva bola následne zmenená a doplnená Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 19.6.2015 a Dodatkom č. 2 k nájomnej zmluve – zo dňa 4.1.2016.
 3. Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmene:
 - čl. I. nájomnej zmluvy, v ktorom sa výmera prenajatého pozemku s CKN č. 1207/13 k.ú. Prievidza, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, z dôvodu realizácie kompostárne znižuje o 1 740 m², ako i
 - čl. VIII. ods. 2 nájomnej zmluvy.

I. Predmet dodatku

1. Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. I. PREDMET ZMLUVY, na základe ktorého sa pôvodné znenie čl. I. ruší a nahrádza sa novým článkom I. nájomnej zmluvy s nasledujúcim textom:

„Mesto Prievidza je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1 k.ú. Prievidza, okres Prievidza, obec Prievidza, ktoré sa nachádzajú v areáli na Garážovej ulici č. 1 v Prievidzi. SMMP, s. r. o. ako prenajímateľ dáva nájomcovi odo dňa 1.7.2018 do nájmu nehnuteľností nachádzajúce sa v uvedenom areáli v nasledovnom rozsahu:

Parcela č.	Popis	Nehnuteľnosť	výmera m ²
1207/3	murovaný sklad	stavba	61,00
1207/5	sklad ojejev	stavba	38,00
1207/6	sklad posyp.materiálu	stavba	147,35
1207/6	sklad elektromateriálu	stavba	181,65
1207/8	budova kancelárie	stavba	334,00
1207/9	budova - šatne ,sprchy	stavba	308,00
1207/10	zamočnicka dielňa	stavba	264,00
1207/11	budova-kancelárie, garáže	stavba	1 103,00
1207/12	vrátnica, sklad CO	stavba	89,00
1207/13	nezastavaná časť areálu	pozemok	11 858,00
1207/14	oblúčková hala	stavba	539,50
			14 923,50

(ďalej len „predmet nájmu“).

2. Vzhľadom na to, že nájomca je evidovaný v Obchodnom registri, zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. VIII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA, na základe ktorého sa pôvodný odsek 2 ruší a nahrádza sa nasledujúcim textom:
 “2. Nájomca označí prevádzku v súlade so zápisom nájomcu v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne.”

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti i naďalej.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami s účinnosťou odo dňa 1.7.2018, po zverejnení tohto dodatku na základe § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú týmto dodatkom upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov ako i ďalšie právne predpisy, platné na území SR.
4. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu na webovej stránke prenajímateľa.
6. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dodatok dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
7. Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobúda prenajímateľ a jedno vyhotovenie nadobudne nájomca.

Príloha č. 1: Situačný plán

V Prievidzi dňa 29.6.2018

V Prievidzi dňa 29.6.2018



Tec
Pri
Ko
IC
K

ky mesta
71 01 Prievidza
183
2020467350

.....
renajímateľa:

JUDr. Ján Martiček
konateľ spoločnosti
Správa majetku mesta
Prievidza, s.r.o.

.....
Za nájomcu:

I Marián Bielický
konateľ spoločnosti
T Informačné služby mesta
Prievidza s.r.o.

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490

