

Uznanie dlhu a prevzatie dlhu

uzatvorená podľa § 558 a § 531 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov
medzi

Dlžník: **Mesto Prievidza**
Sídlo: Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Zastúpený: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 00 318 442
Bankové spojenie: VÚB, a.s
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC: SUBASKBX

(ďalej len ako „dlžník“)

a

Technické služby mesta Prievidza s.r.o.

Sídlo: Košovská 1, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti
IČO: 31 579 183
IČ DPH: SK2020467350
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK20 0200 0000 0032 1885 8257
BIC: SUBASKBX
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 2223/R

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Veriteľ: **SBA Marketing, spol. s r.o.**
Sídlo: Panenská 6, 811 03 Bratislava
Zastúpený: JUDr. Pavel Bagin, konateľ spoločnosti
IČO: 47 189 223
DIČ: SK2023806279
Bankové spojenie: UniCredit Bank CZ a Slovakia
IBAN: SK82 1111 0000 0012 1164 3000
BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „veriteľ“)

I.

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu o uznaní dlhu a jeho započítaní na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 516/16 zo dňa 5.12.2016, ktorým bolo schválené uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 21.6.2016 medzi mestom Prievidza, Technickými službami mesta Prievidza s.r.o. a spoločnosťou SBA Marketing, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave, Panenská 6 o započítaní vynaložených nákladov vo výške 51 055,87 € s DPH spol. SBA Marketing, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave, Panenská 6, na základe ktorého sa započítajú vynaložené náklady spol. SBA Marketing, spol. s r.o., vo výške 51 055,87 € s DPH oproti platenému nájomnému, ktoré predstavuje čiastku 60 €/ hod bez DPH a to pravidelným započítavaním počas platenia nájomného na základe vzájomne odsúhlasenej doby čerpania nájmu za príslušný mesiac. Dodatok č. 1 bol uzavretý dňa
2. Dlžník je vlastníkom budovy viacúčelovej športovej haly, ktorá sa nachádza na ulici Olympionikov č. 2 v Prievidzi, ktorý bol veriteľovi prenechaný do nájmu Nájomnou zmluvou uzavretou s prenajímateľom a dlžníkom dňa 21.6.2016.
3. Uznesením MsZ č. 276/16 zo dňa 30.5.2016 bol veriteľovi udelený súhlas, aby nájomca realizoval stavebné úpravy na majetku mesta, viacúčelovej športovej haly v časti zázemia a súhlas vzájomného zápočtu v súlade s IS mesta Prievidza č. 39 „Pravidlá pre započítavanie nákladov vynaložených na zhodnotenie majetku mesta“ formou vysporiadania stavebných úprav a investícií s uznaním dlhu a započítaním za nájomné v rozsahu najviac 72 266,16 € s DPH pre spoločnosť SBA Marketing, spol. s r.o.

II.

Uznanie dlhu

1. Mesto Prievidza týmto uznáva dlh vo výške 51 055,87 € s DPH, vzniknutý z titulu vynaložených nákladov veriteľom spol. SBA Marketing, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, Panenská 6, ktoré mu vznikli v súvislosti so stavebnými úpravami na prenajatom majetku Nájomnou zmluvou zo dňa 21.6.2016.

III.

Prevzatie dlhu

1. Prenajímateľ týmto preberá dlh dlžníka voči veriteľovi podľa vyššie uvedeného bodu 1, čl. II. Uznanie dlhu a na jeho základe bude vykonávať započítavanie v zmysle bodu 1, čl. I. a bodu 3., čl. I. Veriteľ s prevzatím dlhu súhlasí.
2. Dlžník sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi započítanú časť investície veriteľa 60 €/ hod bez DPH a to počas platenia nájomného na základe vystavenej a odsúhlasenej faktúry s veriteľom počas doby čerpania nájmu za príslušný mesiac.
3. Dlžník si vyhradzuje právo splniť veriteľovi dlh v zmysle čl. II. Uznanie dlhu popri prenajímateľovi, v aktuálnej výške počas doby nájmu. Túto skutočnosť oznámi veriteľovi a prenajímateľovi najmenej 15 dní pred splatením dlhu.

IV.

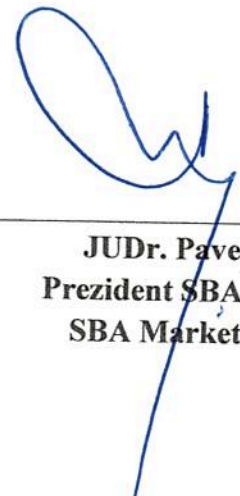
1. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že obsahu dohody porozumeli, súhlasia s jej obsahom, túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, vedomí si právnych následkov svojho konania a bez nátlaku a nie za nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany potvrdzujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že právny úkon je urobený v predpísanej forme.
3. Uznanie dlhu nadobúda platnosť dňom podpisu dlžníka, účinnosť nastáva dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch origináloch, dva originály obdrží mesto Prievidza, veriteľ a prenajímateľ obdržia po jednom origináli.
5. Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť číslované a podpísané oboma zmluvnými stranami v samostatných, po sebe idúcich dodatkoch.

V Prievidzi dňa 20.12.2016

V Prievidzi dňa 21.12.2016




JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
mesto Prievidza



JUDr. Pavel Bagin
Prezident SBA a konateľ
SBA Marketing s.r.o.

V Prievidzi dňa 19.12.2016



Ing. Marián Bielický
konateľ spoločnosti
Technické služby mesta Prievidza
s.r.o.