

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a násl. Zák. č. 513/91 Zb.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ** : Technické služby mesta Prievidza s r.o.
Sídlo: Košovská 1, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: Mgr. Miroslav Procháska, konateľ spoločnosti
IČO: 31579183
IČ DPH : SK 2020467350
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK20 0200 0000 0032 1885 8257
BIC: SUBASKBX
Registrácia: V Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 2223/R
(ďalej len ako „objednávateľ“)

1.2. **Zhotoviteľ** : TIPSTAV s.r.o.
Sídlo: Ľ.Podjavorinskej 2736/17, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: Ing. Igor Kuchárik, konateľ spoločnosti
IČO : 36316571
IČ DPH : SK 2020078280
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK 9309000000000371182894
BIC: GIBASKBX
Registrácia: V Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 12456/R
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

II. PREDMET PLNENIA

2.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že vykoná v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa opravu strešného plášťa zimného štadióna v Prievidzi v zmysle priloženej cenovej ponuky (tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy), ktorá pozostáva z nasledovných prác:

Oprava sa týka nasledovných striech:

- južný vchod do zimného štadióna – 160 m² (vrátane vodorovných a zvislých stien atiky)
- severný vchod do zimného štadióna – 160 m² (vrátane vodorovných a zvislých stien atiky)

-tunel pre rolbu – 50m²

Predmet prác

- vyčistenie strechy
- vysušenie puchierov
- osadenie nových strešných plastových vpustí – 4 ks
- osadenie nových podložiek bleskozvodu
- natavenie jednej vrstvy modifikovaného asfaltového pásu Euroflex s bridlicovým posypom na celú plochu strechy vrátane zvislých a vodorovných stien atikových múrov
- upratanie strechy
- na streche nad ľadovou plochou budú vykonané lokálne opravy, ktoré budú pozostávať z preizolovania trhlín v jestvujúcej PVC-krytine. Na tieto práce neposkytujeme záruku. Práce budú vykonané zdarma.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zrealizované za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme a zaplatí za jeho realizovanú dohodnutú sumu.

III. ČAS PLNENIA

3.1. Termín začatia prác: po dohode s objednávatelom. Práce budú zrealizované do 7 pracovných dní odo dňa začatia prác.

3.2. Termín ukončenia prác sa posúva o toľko dní, koľko boli práce prerušené v dôsledku nepriaznivého počasia. Dni, počas ktorých nebude môcť z dôvodu počasia možné dielo realizovať, musí na požiadanie objednávateľa preukázať zhotoviteľ.

3.3. Odovzdanie staveniska sa vykoná na základe výzvy objednávateľa najneskôr do 10 dní od podpisu zmluvy prostredníctvom preberacieho protokolu.

IV. CENA

4.1 Cena za zhotovenie diela je pevná a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zák. č. 526/1990 Zb. o cenách

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl.II tejto zmluvy vrátane dodávky materiálu činí

Cena bez DPH	7 200 €
Slovom	sedemtisícdivesto eur
DPH 20%	1 440 €
Celková cena s DPH	8 640 €

4.3. Faktúra bude vystavená po ukončení prác. Faktúra bude doložená súpisom vykonaných prác. Splatnosť faktúr do 7 dní po doručení faktúry objednávateľovi.

4.4. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň odoslania a splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
- označenie diela,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

4.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, splatnosť opravenej faktúry plynie od jej doručenia objednávateľovi.

4.6. Navyše práce požadované objednávateľom nad rozsah predmetu zmluvy budú predmetom samostatných dodatkov k zmluve o dielo. Dodanie tovaru a prác navyše budú vopred prejednané a odsúhlasené objednávateľom.

4.7. Ak zanikne záväzok vykonať dielo z dôvodov zo strany objednávateľa, objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi vynaložené náklady, pokiaľ objednávateľ zavinil zánik záväzku.

4.8. Cena zahŕňa náklady potrebné na zrealizovanie diela, vrátane nákladov na očistenie objektov po zrealizovaní diela.

V. ÚROKY Z OMEŠKANIA

5.1. Pri omeškaní zhotoviteľa s plnením záväzku je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ na základe toho je povinný objednávateľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny nedodaných prác za každý deň omeškania, ktorá bude odpočítaná z faktúry.

5.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať mu dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z neuhradenej faktúry.

5.3. Za vadné plnenie je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať a zhotoviteľ na základe toho je povinný objednávateľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny reklamovaných prác, pokiaľ tieto nebudú odstránené v lehote stanovenej objednávateľom.

5.4. Úroky z omeškania nie sú povinnosťou zmluvných strán.

VI. TECHNICKÉ A DODACIE PODMIENKY

6.1. Odovzdanie a prevzatie diela:

Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu diela pripraviť všetky doklady osvedčujúce kvalitu diela.

6.2. Objednávateľ je povinný objednané dielo a vykonané práce prevziať, dodací list podpísať a potvrdiť pečiatkou a podpisom oprávnenej osoby.

VII. INÉ DOHODY

7.1. Objednávateľ pred nástupom a počas vykonania prác zabezpečí zhotoviteľovi sprístupnenie a uvoľnenie mont. priestorov a i v dňoch pracovného voľna a kľudu, pokiaľ to bude potrebné pre splnenie predmetu diela.

7.2. Pri meškaní s odovzdaním pracoviska na vykonanie prác objednávateľ pristúpi na zodpovedajúcu zmenu termínu ich ukončenia.

7.3. Počas realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím a materiálom tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávatel'a.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné zásahy do objektu a zariadení spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu kvalifikovaným pracovníkom.

7.5. Technický dozor nad realizáciou bude vykonávať Slavomír Mjartan.

7.6. Pri vykonávaní predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti ochrany pred požiarmi najmä zákon NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, a vyhlášku NR SR č. 121/2002 Z.z., požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy a STN súvisiace s výkonom prác zhotoviteľa.

7.7. Štatutárny orgán zhotoviteľa vydá písomný pokyn na zabezpečenie ochrany pred požiarmi pre činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhl. NR SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

7.8. Zhotoviteľ bude dodržiavať organizačné normy a predpisy platné v priestoroch objednávatel'a, s ktorými bol objednávatel'om riadne oboznámený a rešpektovať primeraným spôsobom všetky tieto základné povinnosti.

7.9. Zhotoviteľ bude všetky práce vykonávať len s odborne spôsobilými zamestnancami.

7.10. Zhotoviteľ môže dohodnúť práce zo subdodávateľom len v prípadoch, keď tento vlastní na vykonávanú činnosť oprávnenie, zhotoviteľ môže dohodnúť

výkon práce s fyzickou osobou, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, len ak mu táto fyzická osoba príslušným dokladom preukáže odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Za bezpečnosť práce a ochranu zdravia zamestnancov subdodávateľa zodpovedá zhotoviteľ, ak sa v zmluve nedohodnú inak.

7.11. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené nedodržaním príslušných všeobecne záväzných predpisov, resp. vykonávaním prác osobami odborne nespôsobilými.

7.12. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať dielo dňom odovzdania diela a vykonania prác objednávateľovi.

7.13. Zhotoviteľ dodá predmet zmluvy na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

7.14. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené porušením sietí.

7.15. Za bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov objednávateľa, vlastných zamestnancov zhotoviteľa a osôb ktoré s jeho súhlasom budú na stavenisku alebo sa pohybujú v jeho priestoroch počas trvania prác zodpovedá po prevzatí staveniska do skončenia prác v celom rozsahu zhotoviteľ prác.

7.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone prác dodržiavať a plniť ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti práce, najmä, ustanovenia zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, ďalej v primeranom rozsahu vykonávaných prác Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov, taktiež povinnosti vyplývajúce z ustanovení vyhlášky SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia a STN.

7.17. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu objektov, zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.18. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové a I. akosti.

7.19. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám.

7.20. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník. Do montážneho denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, údaje pre posúdenie kvality vykonaných prác a ďalšie podstatné skutočnosti.

7.21. Od začatia realizácie prác až po prevzatie objednávateľom znáša zhotoviteľ zodpovednosť za škody na zhotovovanom diele. V prípade poškodenia, straty, alebo

zničenia už vykonaných prác pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady.

7.22. Zhotoviteľ určuje za svojho zástupcu na stavbe - **Tibor Kuchárik**, ktorý je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí pracoviska, riadení vykonaných prác a odovzdaní diela.

7.23. Na spoluprácu so zhotoviteľom objednávateľ poveruje – **Slavomír Mjartan**. Uvedený zástupca objednávateľa zastupuje pri kontrole vykonaných prác a pri preberaní ukončeného diela.

7.24. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác uvedených v predmete plnenia a ako ich dôsledok. Pre tento prípad musí byť poistený počas celej realizácie diela, a to minimálne v rozsahu ceny diela. Splnenie tejto podmienky zhotoviteľ preukáže objednávateľovi najneskôr pri podpise tejto zmluvy.

VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

8.1. Záručná doba je 10 rokov a začína plynúť odo dňa ukončenia diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude dodané v množstve, akosti a vyhotovení, ktoré určuje táto zmluva a že počas záručnej doby bude mať také vlastnosti, aby bolo spôsobilé na použitie na dohodnutý, resp. obvyklý účel. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania zhoveného a ukončeného diela.

8.2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené pričinením tretích osôb.

8.4. Vadou diela sa rozumie odchýlka v množstve, akosti a vyhotovení stanovených zhotoviteľom, touto zmluvou, technickými normami, predpismi, ako aj v zmluve stanovenými požiadavkami objednávateľa.

8.5. Na opravené časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a plynie znovu po odstránení vady.

8.6. Pre prípad väd diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť, zhotoviteľ je tiež povinný objednávateľovi nahradiť prípadné škody zavinené vadami diela.

IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

9.1. Odstúpenie od zmluvy je možné podľa tejto zmluvy resp. v súlade s príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka len v tom prípade, keď

oprávnená strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu, najmenej 14 dní, s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne.

9.3. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z nasledovného podstatného porušenia zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa:

- ak je zhotoviteľ v omeškaní so svojim zmluvným záväzkom a nevykoná opatrenia na nápravu ani do 14 dní od upozornenia alebo príkazu povereného zástupcu objednávateľa,
- ak zhotoviteľ nezačal realizovať práce v dohodnutých zmluvných termínoch do 14 dní od odovzdania,
- ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite, podľa schválenej projektovej dokumentácie, a ani po písomnom upozornení nedošlo k zlepšeniu kvality vykonávaných prác,
- ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bolo vydané rozhodnutie o úpadku zhotoviteľa, alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu z dôvodu nemajetnosti zhotoviteľa, alebo začatie reštrukturalizácie podniku,
- ak nebude riadne denne vedený montážny denník.

Na odstúpenie sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný zástupcami zmluvných strán

10.2. Meniť alebo opravovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán

10.3. Ostatné náležitosti neuvedené v tejto zmluve sa budú riadiť Obchodným zákonníkom

10.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

10.5. Táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

V Prievidzi, dňa 28.10.2014

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

.....
Mgr. Miroslav Procháska
konateľ spoločnosti
Technické služby mesta
Prievidza s.r.o.

.....
Ing. Igor Kuchárik
konateľ spoločnosti
TIPSTAV s.r.o.