

Zmluva

o poskytovaní upratovacích a čistiacich prác

**uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka medzi :**

Dodávateľ: Miroslava Mokrú JM Clear

Sídlo: Velkonecpalská ulica 349/68, 971 01 Prievidza

Zastúpený: Miroslava Mokrú

IČO: 41 365 241

DIČ: 1073549488

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Prievidza

IBAN: SK55 0900 0000 0051 5830 3522

zapísaný: v OÚ PD ŽR č.340-19569

(ďalej len Dodávateľ)

a

Odberateľ: Technické služby mesta Prievidza s.r.o.

Sídlo: Košovská 1, 971 01 Prievidza

Štatutárny orgán: Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti

IČO: 31 579 183

IČ DPH: SK2020467350

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prievidza

IBAN: SK20 0200 0000 0032 1885 8257

Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín

oddiel: Sro, vložka číslo: 38375/R (ďalej len Odberateľ)

(ďalej len Odberateľ)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác Dodávateľom pre Odberateľa v rozsahu a špecifikácií uvedenej v prílohe č. 1, „špecifikácia predmetu a rozsahu poskytovaných služieb". Upratovacie a čistiace práce je Dodávateľ povinný vykonávať v Športovej hale v Prievidzi v spoločných priestoroch Odberateľa. Obe zmluvné strany sa touto Zmluvou zaväzujú na plnenie povinností podľa tejto Zmluvy a práva z nej vyplývajúce prijímajú.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne, v súlade s internými metodickými pokynmi svojej spoločnosti. Odberateľ má právo oboznámiť sa s obsahom týchto pokynov pred uzavretím tejto Zmluvy.
2. Dodávateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu Zmluvy čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u Odberateľa a sú povolené MZ SR. Pokiaľ ošetrovanie určitých vecí Odberateľa vyžaduje osobitné čistiace prostriedky, je povinný takéto použiť. Pokiaľ ošetrovanie určitých vecí Odberateľa vyžaduje osobitné čistiace postupy nad rámec špecifikácie, je oprávnený vykonať ich až na základe písomnej dohody s Odberateľom, ktorej súčasťou musí byť aj dohoda o cene za ich obstaranie.
3. Dodávateľ vymenuje zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude v rámci tejto Zmluvy vo vzťahu k odberateľovi zastupovať. **Za dodávateľa – Miroslava Mokrá, Jozef Mokrá, za odberateľa TSMPD Ing. Bucák Branislav.** Dodávateľ poskytuje všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie Zmluvy. Zároveň sa zaväzuje používať len také výrobky, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov a zariadení. Na výkon práce je Dodávateľ povinný použiť vlastné technické a materiálové vybavenie, ktoré zahŕňa tiež nákup, dovoz a použitie čistiacich prostriedkov, čo je zohľadnené v odmene za výkon.
4. Odberateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené pracovníkom Dodávateľa po celú dobu plnenia predmetu Zmluvy. Čistenie sa podľa dohody účastníkov môže realizovať len v dohodnutých dňoch. Zmena času výkonu upratovacích služieb je možná len so súhlasom oboch účastníkov, pričom súhlas nemusí byť písomný.

Odberateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť Dodávateľovi skladové priestory potrebné na uskladnenie mechanizácie a čistiacich prostriedkov pokiaľ sa nedohodnú inak. Priestor musí byť uzamykateľný, náhradné kľúče od jednotlivých vchodov a prístup k vode.

5. Odberateľ zabezpečí Dodávateľovi priestor na likvidáciu resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu Zmluvy. Dodávateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi Odberateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá Odberateľ.
6. Dodávateľ bude zabezpečovať vykonanie prác prostredníctvom svojich zamestnancov. Zaväzuje sa nasadiť spoľahlivý pracovný personál a zabezpečiť jeho kontrolu. Kontrola bude vykonaná osobne minimálne raz mesačne kontrolórom dodávateľa – supervízorom, v prípade potreby na podnet odberateľa aj častejšie.
7. Predložiť objednávateľovi do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy písomne Zoznam osôb s uvedením mena a priezviska, ktoré budú upratovacie a čistiace práce vykonávať, a každú zmenu tohto zoznamu písomne ohlásiť objednávateľovi minimálne jeden pracovný deň pred uskutočnením takejto zmeny. Iným osobám objednávateľ neumožní prístup do upratovacích priestorov.
8. Zamestnanci Dodávateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim Odberateľa. Dodávateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práce použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.

9. Dodávateľ zodpovedá za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch Odberateľa, spôsobené preukázateľne zamestnancami Dodávateľa, ako aj osobami, ktoré na výkon prác použil.
10. Zamestnanci Dodávateľa sú povinní odovzdať všetky veci, nájdené na miestach výkonu práce, určenej osobe Odberateľa a tejto tiež hlásiť zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.
11. Zamestnanci Dodávateľa sa riadia pokynmi objektového vedúceho určeného Objednávateľom.

III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za plnenie predmetu Zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/96 Zb. vo výške :

Cena za služby celkom 22,60€/ 1 upratovací deň

Mesačná fakturácia sa bude odvíjať od počtu jednotlivých upratovacích dní.

Dodávateľ nie je platcom DPH.

2. Úhrada ceny za plnenie predmetu Zmluvy sa uskutočňuje na základe mesačnej faktúry (hotovosti), vystavenej Dodávateľom, ktorá je splatná do 14 dní od jej doručenia Odberateľovi. Faktúry budú vystavované dodávateľom podľa skutočne vykonaných upratovacích dní a prílohu bude tvoriť protokol o prebratí jednotlivých upratovacích dní, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Platba sa uskutočňuje prevodným príkazom na účet Dodávateľa.

Návrh na úpravu ceny je Dodávateľ oprávnený jednostranne predložiť na posúdenie Odberateľovi, ak :

Pokiaľ sa dodávateľ stane v priebehu obdobia poskytovania služieb na základe zmluvy platcom DPH bude k tejto dohodnutej odmene pripočítaná platná sadzba DPH. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania ceny na účet Dodávateľa.

Zmena ceny je možná len v súlade s Čl. VI. Všeobecné ustanovenia ods. 6 tejto zmluvy.

Pokiaľ je Odberateľ s platbou v omeškaní, je povinný zaplatiť úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb., § 369 a § 502 vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

Dodávateľ má právo zaviesť jednostranne núdzový režim plnenia predmetu Zmluvy v prípade, ak Odberateľ bude v omeškaní s platením ceny dlhšie ako 30 dní. Núdzový režim oprávňuje Dodávateľa zabezpečovať pre Odberateľa služby v rozsahu 1/3 objemu prác podľa tejto Zmluvy a úplne vylúčiť dodávky hygienického materiálu. Zavedenie núdzového režimu upratovania nemá vplyv na cenu diela.

3. Dodávateľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak je Odberateľ v omeškaní s plnením odmeny viac ako 60 dní, pričom nie je povinný poskytnúť mu dodatočnú lehotu na plnenie. Odstúpením sa Zmluva zrušuje od momentu doručenia

písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením nie je dotknuté právo Dodávateľa na úrok z omeškania, prípadne na náhradu škody.

IV.

Záruky

1. Dodávateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie prác.
2. Reklamácie prác je potrebné zo strany Odberateľa oznámiť bezodkladne zodpovednému zástupcovi Dodávateľa do max.4 hod. od ukončenia upratovacích a čistiacich prác.
3. V prípade odôvodnenej reklamácie má právo Dodávateľ na bezplatné odstránenie väd do 24 hod. Ak vady nie je možné odstrániť, má Odberateľ právo na zľavu do výšky 5 % z dohodnutej ceny za daný mesiac.
4. Reklamáciu Dodávateľ neuzná a nie je povinný poskytnúť zľavu podľa predchádzajúceho bodu, ak nedostane možnosť odstrániť vady predmetu plnenia alebo Odberateľ sám odstráni vady bez písomného súhlasu a vedomia Dodávateľa.
5. V prípade neplnenia predmetu Zmluvy Dodávateľom po dobu dlhšiu ako 15 dní nemá Dodávateľ právo na cenu mesačného plnenia v dohodnutom rozsahu, môže však vyúčtovať pomernú časť ceny mesačného plnenia za obdobie, v ktorom plnenie riadne poskytoval.
6. V prípade riadneho neplnenia predmetu Zmluvy Dodávateľom po dobu dlhšiu ako 15 dní má zároveň Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. Nárok na náhradu škody odstúpením od zmluvy tým nie je dotknutý.

V.

Zodpovednosť a náhrada škody

1. Ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

VI.

Všeobecné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa stane platnou dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou 8.1.2020. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Obidve zmluvné strany môžu platnosť a účinnosť tejto Zmluvy ukončiť dohodou, alebo ju písomne vypovedať i bez udania dôvodu. **Výpovedná lehota je 2-mesačná** a začne plynúť prvým kalendárnym dňom v nasledujúcom mesiaci po doručení výpovede. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane. Taktiež sa zmluvné strany dohodli **na 2-mesačnej skúšobnej lehote**, počas ktorej majú obe strany možnosť zmluvu na základe relevantných dôvodov kedykoľvek vypovedať.
3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

4. Pokiaľ sa v tejto Zmluve hovorí o doručení, potom platí, že zásielka sa považuje za doručenú, ak ju adresát prevzal, ale tiež v prípade, ak ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručenú dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.
5. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sú pre obidve strany záväzné len vtedy, ak boli vykonané v písomnej forme a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých dodávateľ obdrží jedno vyhotovenie a odberateľ jedno vyhotovenia.
7. Osobné údaje štatutárných zástupcov, vyskytujúce sa na tejto zmluve, môžu byť použité na spracovanie v informačných systémoch zmluvných strán pre účely súvisiace s touto zmluvou s čím štatutárni zástupcovia vyjadrujú svoj súhlas podpisom tejto zmluvy.
8. Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že ich prejavená vôľa je slobodná a vážna, ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, s predmetom Zmluvy sú oprávnení nakladať, že si Zmluvu prečítali, jej obsah im je plne zrozumiteľný a určitý, súhlasia s ním, čo svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú.
9. Dodávateľ zároveň vyhlasuje, že si je vedomý, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a s jej zverejnením súhlasí.

V Prievidzi dňa

Za Dodávateľa :

Za Odberateľa :

.....
Miroslava Mokrú
Miroslava Mokrú JM Clear

.....
Ing. Marián Bielický
konateľ spoločnosti
Technické služby mesta
Prievidza s.r.o.